



# IPLYTERMIC IMPERMEABILIZANTE

*Ficha Técnica*  
*Pinturas Especiales*

FICHA Nº 34-09  
CODIGO: IP-IM

**DESCRIPCIÓN:** Revestimiento aislante impermeabilizante para cubiertas y tejados. Se trata de una dispersión acuosa que incorpora nube cerámica de elevada pureza. Una vez seco el producto forma una membrana impermeable y altamente reflectante de los rayos solares, reduciendo la temperatura de la superficie aplicada entre 15-20°C, lo que contribuye a mantener frías las superficies sobre las que se aplica.

Este producto forma una membrana elástica que permite la natural dilatación de la superficie sobre la que se aplica, sin agrietarse. Resiste los rayos ultravioletas y evita el daño que pueda provocar el agua de lluvia. Reduce así mismo los daños producidos por corrosión y oxidación, proporcionando un aspecto limpio y prolongando la vida en el caso de techumbres metálicas. Lleva incorporado fibra, agentes hidrofugantes y aditivos antimoho.

## INTRODUCCIÓN:

Dentro de la construcción de edificios se está apostando por la instalación de “tejados fríos”, que contribuyen de forma significativa a la eficiencia y ahorro energético en los edificios. Los tejados fríos son tejados que están diseñados para mantener bajas temperaturas en la superficie mientras la luz del sol está incidiendo. La luz del sol es el principal factor que causa el calentamiento de los tejados.

La mayor parte de los tejados convencionales, absorben el 90% de la energía solar incidente pudiendo alcanzar temperaturas de hasta casi 70°C. Estas altas temperaturas en la superficie del tejado, incrementan el flujo de calor hacia el interior del edificio, incrementando el gasto energético derivado de los equipos de acondicionamiento de aire. En contraste los tejados fríos absorben menos del 50% de la energía incidente del sol, reduciendo la temperatura del tejado y disminuyendo las necesidades de acondicionamiento de aire en el interior. El uso de tejados fríos produce los siguientes beneficios:

- Reduce la factura energética.
- Mejora el confort térmico en el interior de habitáculos no acondicionados.
- Reduce la temperatura que soporta el tejado aumentando así su vida útil ya que los materiales sufren menos choques térmicos.

## CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:

Naturaleza	Dispersión acuosa
Diluyente y disolvente de limpieza	Agua
Aplicación	Brocha, rodillo, pistola airless
Temperatura de aplicación	de +5 a +35 °C
Tiempo de secado superficial	2-3 horas
Consumo recomendado	De 1 a 1,5 m <sup>2</sup> /lit.
Acabado	Satinado
Color	Blanco
Elongación en la rotura	>280%
Resistencia a la tracción	>1,30 MPa
Envasado	4 litros y 15 litros.

## CAMPO DE APLICACION:

Tejados y cubiertas de fibrocemento, teja, chapa, mortero, etc. Viviendas, naves industriales, almacenes, naves ganaderas de aves y ganado ovino, porcino o vacuno, techos exteriores de vehículos transportistas, camiones, autobuses, roulotte, casetas de obra para material eléctrico y electrónico, armarios eléctricos y todos aquellos lugares donde se quiera eliminar el calentamiento de la cubierta o el techo y bajar la temperatura en el interior, de forma rápida y económica.

## PREPARACION SUPERFICIAL:

La superficie debe estar seca y limpia de grasa, aceite, partículas adheridas, polvo o cualquier otro contaminante. La lechada superficial debe eliminarse por desbastado mecánico en los soportes cementosos o ataque químico, enjuagando después con abundante agua. En los soportes metálicos de acero desnudo, eliminar el óxido mediante cepillado profundo y aplicar una imprimación previa para mejorar la adherencia y las propiedades anticorrosivas.

Si la superficie está contaminada con algas, hongos o moho deben eliminarse previamente.

Cuando se trate de soportes cementosos debe presentar cierta rugosidad y porosidad para permitir una buena adherencia del recubrimiento.



---

**MODO DE EMPLEO:**

Las superficies a impermeabilizar deben estar absolutamente limpias de polvo, grasas, agentes agresivos y completamente fraguadas y secas.

En el caso de superficies porosas, aplicar una primera mano diluida con un 10-15% de agua que permita que el recubrimiento penetre en el soporte. Para cualquier otro tipo de soporte no poroso, se debe aplicar el producto puro pero dando al menos dos o tres manos.

Al aplicar dar una mano en un sentido, pasadas 4 - 6 horas, aplicar una segunda en sentido perpendicular a la primera.

En terrazas se puede utilizar como refuerzo una malla de fibra de vidrio.

**RECOMENDACIONES ESPECIALES:**

- No aplicar con temperaturas por debajo de 5°C ni humedad relativa superior al 80%.
- No aplicar, en el exterior, si amenaza lluvia antes del secado del producto (entre 6 y 8 horas como mínimo).

**BENEFICIOS:**

- Impermeabiliza las superficies contra el agua.
- Baja la temperatura de las superficies de los tejados y cubiertas entre 15 y 20°C
- Su formulación otorga a la pintura propiedades amortiguadoras de sonido, con aislamiento térmico y evita condensaciones.
- Reduce el estrés térmico de los materiales prolongando la vida útil de los mismos.
- Excelente solución para las edificaciones de explotaciones ganaderas mejorando el confort de los animales y aumentando la producción.
- Fácil de aplicar por métodos convencionales.
- No desprende olores.
- Larga duración de los equipos eléctricos y electrónicos en casetas y armarios protegidos con el producto, al evitar sobrecalentamientos en el interior.
- Reduce el gasto de sistemas de aire acondicionado.

---

**Observaciones:** Según las condiciones atmosféricas y de aplicación, así como el estado del soporte puede variar el rendimiento, secado, etc.

**Almacenamiento:** Se almacenará en lugares con un ambiente estable y baja humedad. En su envase herméticamente cerrado se podrá almacenar durante al menos seis meses. Pero si hay un verano por medio y el lugar de almacenaje no tiene una temperatura estable, el tiempo de almacenaje puede bajar a cuatro meses. Una vez abierto se debe utilizar inmediatamente.

**Nota:** IPLISA, se reserva el derecho a la mejora de la formula, a partir de esta actual.

